

# **CIRCOLARE D.L. 149/09.11.2020**

## **“RISTORI\_bis”**

### **INDICE:**

|   |               |
|---|---------------|
| <b>NUOVA ESTENSIONE FONDO PERDUTO:</b>                            | <b>pag. 2</b> |
| <b>CREDITO IMPOSTA LOCAZIONI:</b>                                 | <b>pag. 3</b> |
| <b>CANCELLAZIONE RATA IMU:</b>                                    | <b>pag. 3</b> |
| <b>PROROGA VERSAMENTI SECONDO ACCONTO imposte redditi e IRAP:</b> | <b>pag. 3</b> |
| <b>SOSPENSIONE VERSAMENTI RITENUTE E IVA:</b>                     | <b>pag. 4</b> |

## Ai fini della comprensione della circolare si rammenta che alla data del 09/11/20 si intendono:

- **ZONE ARANCIONI:** Le zone arancioni sono quelle con uno scenario di elevata gravità e livello di rischio alto.
- **ZONE ROSSE:** aree con scenario di massima gravità e a livello di rischio alto.
- **Area gialla:** Abruzzo, Basilicata, Campania, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Marche, Molise, Province di Trento e Bolzano, Sardegna, Toscana, Umbria, Veneto.
- **Area arancione:** Puglia, Sicilia.
- **Area rossa:** Calabria, Lombardia, Piemonte, Valle d'Aosta.:

## Nuovo Fondo Perduto (art. 1 e 2):

Di seguito la tabella riepilogativa del nuovo fondo perduto, per il quale rimane vigente l'accredito automatico per i soggetti rientranti che già ne avevano beneficiato nella prima versione.

Per le estensioni individuate nel per il 2021 per i soggetti avente sedi operative presso i centri commerciali, sarà necessaria apposita istanza.

| <b>FONDO PERDUTO (ART. 1-2 DL RISTORI bis)</b> |                 |                    |      |                                    |  |
|--|-----------------|--------------------|------|------------------------------------|--|
| ATECO  | ZONA            | UBICAZIONE         | ANNO | IMPORTO                            | MODALITA'  |
| ALLEGATO 1                                     | TUTTE           | TUTTE              | 2020 | NUOVO IMPORTO (MAGGIORATO) ALL. 1) | AUTOMATICA PER CHI AVEVA GIA' FATTO RICHIESTA - PER CHI NON AVESSE FATTO RICHIESTA OCCORRE INVIARLA (CRITERIO: CALO DEL FATTURATO 33% AD APRILE 2020 v.s. APRILE 2019). ATTESA PROVVEDIMENTO AGENZIA ENTRATE per i termini.              |
| ALLEGATO 1                                     | ROSSA/ARANCIONE | TUTTE              | 2020 | IMPORTO ALLEGATO 1 + 50%           |  |
| ALLEGATO 1                                     | TUTTE           | CENTRI COMMERCIALI | 2021 | 30% dell'IMPORTO ALLEGATO 1        | Apposita ISTANZA "Con provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle entrate sono definiti i termini e le modalita' per la trasmissione delle istanze [...] e ogni ulteriore disposizione per l'attuazione della presente disposizione." |
| TUTTE  | TUTTE           | CENTRI COMMERCIALI | 2021 | 30% dell'IMPORTO EX DL RILANCIO    |  |
| ALLEGATO 2                                     | ROSSA           | TUTTE              | 2020 | ALLEGATO 2                         | AUTOMATICA PER CHI AVEVA GIA' FATTO RICHIESTA - PER CHI NON AVESSE FATTO RICHIESTA OCCORRE INVIARLA (CRITERIO: CALO DEL FATTURATO 33% AD APRILE 2020 v.s. APRILE 2019). ATTESA PROVVEDIMENTO AGENZIA ENTRATE per i termini.              |

## Credito di imposta per i canoni di locazione degli immobili a uso non abitativo (art. 4):

Estensione del credito d'imposta per i canoni di **locazione degli immobili ad uso non abitativo** e **affitto d'azienda spetta**, con riferimento a ciascuno dei mesi di ottobre, novembre e dicembre.

**Annullato il limite** dei 5 MLN di euro di ricavi.

| <b>CREDITO IMPOSTA LOCAZIONI</b> |       |  |   |   |
|----------------------------------|-------|--|---|---|
| ATECO                            | ZONA  | OGGETTO  | MISURA  | CONDIZIONI e UTILIZZO   |
| ALLEGATO 2                       | ROSSA | credito d'imposta per i canoni di locazione degli immobili ad uso non abitativo e affitto d'azienda spetta, con riferimento a ciascuno dei mesi di ottobre, novembre e dicembre. | credito 60% canoni di locazione, leasing, concessione immobili uso non abitativo. Se affitto azienda, 30%. Credito commisurato agli importi effettivamente pagati nei mesi ottobre-dicembre 2020. | calo fatturato 50% rispetto allo stesso mese del precedente periodo di imposta.<br>UTILIZZO: Dopo il pagamento è utilizzabile, il credito concesso è escluso dalla base imponibile. |
| ATECO: 79.1 - 79.11 - 79.12      |       |  |   |   |

## Proroga Versamenti Secondo Acconto IRPEF/IRES/IRAP per soggetti ISA

Sono prorogati al 30/04/2021 i versamenti inerenti alla seconda rata degli acconti su imposte sui redditi e IRAP per soggetti per i quali sono stati approvati gli ISA (indici sintetici di affidabilità) e che siano:

- **OPERANTI NEI SETTORI DI CUI ALL'ALLEGATO 1 e ALL'ALLEGATO 2 aventi sede in ZONE ROSSE.**
- **+ ANCHE ZONA ARANCIONE SOLO gestori di RISTORANTI.**

## Cancellazione seconda rata IMU:

Per le imprese operanti nei settori di cui **ALL'ALLEGATO 2 IN ZONE ROSSE**, per l'anno 2020, viene cancellata la seconda rata IMU.

L'esenzione dal pagamento della seconda rata IMU per gli immobili in cui si esercitano le già menzionate attività (e per le relative pertinenze) è applicabile **a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività.**

## Sospensione dei versamenti di IVA e Ritenute al 16/11/20 (Art. 7):

| SOGGETTI  | AREA                                     |
|---|--|
| <b>DPCM 3/11/20 - ART. 1:</b><br>f) attività di palestre, piscine, centri natatori, centri benessere, centri termali<br>centri culturali, centri sociali e centri ricreativi<br>l) sale giochi, sale scommesse, sale bingo e casinò<br>o) sale teatrali, sale da concerto, sale cinematografiche<br>p) impianti nei comprensori sciistici | TUTTA ITALIA                             |
| Servizi ristorazione (ATECO 56)   | ZONA ROSSA <sup>1</sup> E ZONA ARANCIONE |
| SOGGETTI DI CUI ALLEGATO 2 (VEDI ALLEGATO)  | ZONA ROSSA                               |
| ALBERGHI E TOUR OPERATOR (ATECO 55)   | ZONA ROSSA                               |

<sup>1</sup> **ZONE ROSSE:** aree con scenario di massima gravità e a livello di rischio alto.

**ZONE ARANCIONI:** Le zone arancioni sono quelle con uno scenario di elevata gravità e livello di rischio alto.

**Area gialla:** Abruzzo, Basilicata, Campania, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Marche, Molise, Province di Trento e Bolzano, Sardegna, Toscana, Umbria, Veneto.

**Area arancione:** Puglia, Sicilia.

**Area rossa:** Calabria, Lombardia, Piemonte, Valle d'Aosta.: